



JÕELÄHTME VALLAVALITSUS

Ülgase küla Mäe maaüksuse
detailplaneeringu puudutatud isikud

29.11.2023 nr 6-4/5937

Ülgase küla Mäe maaüksuse detailplaneering

Teatame Teile, et Jõelähtme Vallavalitsus võttis 02.11.2023 vastu korralduse nr 933 „Ülgase küla Mäe maaüksuse detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine”.

Mäe maaüksus (katastritunnus: 24504:004:0274) asub Ülgase küla edelaosas, ümbritsetuna teistest aiandusühistute maaüksustest, millele maadel on menetluses olevad või juba menetluse läbinud ja kehtestatud detailplaneeringud.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Mäe maaüksuse jagamine maatulundusmaa ja transpordimaa kruntideks, ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine maatulundusmaad teenindavate abihoonete kavandamiseks, juurdepääsu, tehnovarustuse lahendamine ja keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Planeeritava ala suuruseks on määratud ca 3,2 ha.

Detailplaneeringu algatamise taotlus on kehtiva üldplaneeringu kohane, kuna senist maakasutuse juhtotstarvet ei muudeta ja säilib senine maatulundusmaa sihtotstarve.

Korraldusega saab tutvuda Jõelähtme valla kodulehel dokumendiregistris (joelahtme.kovtp.ee) ja kaardirakenduses EVALD (<http://service.comap.ee/joelahtmevald/>).

Lugupidamisega

Andrus Umboja
vallavanem

Gerli Liivoja
gerli@joelahtme.ee

Postijaama tee 7, Jõelähtme küla
74202 HARJUMAA
e-mail: kantselei@joelahtme.ee
Kantselei +372 605 4887

Reg.nr. 75025973
a/a EE181010002018903006 SEB
a/a EE432200221012002639 Swedbank
a/a EE391700017003270406 Luminor